CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025
NIT. 901.918.385-1
CARRERA 9 A No 60-03 TUNJA BOYACÁ
CELULAR 317-5739094

OPTIMIZACIÓN DE CUADRILLAS

CALCULO DE TIEMPOS DE EJECUCION

A. DATOS GENERALES

PLIEGOS: MÍNIMA CUANTÍA 202500000003784 MEJORAMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO EN EL MUNICIPIO DE MARIPÍ BOYACÁ

OBJETO DEL CONTRATO: CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PREFABRICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MARIPI-BOYACÁ"

CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ **CONTRATISTA:** CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	CONDICIONES DE CONTRATACION Y EJECUCION INICIALES DEL PROYECTO					RENDIMIENTOS DE OBRA SEGÚN APU	HORAS HOMBRE	PROGRAMACION METODO PERT			FACTOR DE RIESGO PERT ((TO+4TR+TP)/6)	JORNADA LABORAL	DÍAS REALES	ASIGNACIÓN DE CUADRILLAS	DÍAS OPTIMIZADOS
		CANT.	UM	COSTO DIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD (CD + FACT. DISTANCIA)	COSTO INDIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD	CD+CI TOTAL DE ACTIVIDAD			TIEMPO OPTIMISTA TO (0,80)	TIEMPO REAL TR (1,00)	TIEMPO PESIMISTA TP (1,50)					
	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PREFABRICADA EN ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MARIPI															
	ETAPA 1															
1	**PRELIMINARES**															
1,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	153,00	M2	$ 6.231,63	$ 1.869	$ 8.101	0,1400	21,42	17,14	21,42	32,13	5,00%	8,00	2,810	3,00	0,94
													TOTAL DÍAS DEL CAPITULO	2,810	**DÍAS OPTIMIZADO**	0,937
2	**CIMENTACIÓN**															
2,01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	86,04	M3	$ 51.943,58	$ 15.583	$ 67.527	0,2500	21,51	17,21	21,51	32,27	5,00%	8,00	2,820	3,00	0,94
2,02	CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000	8,73	M3	$ 940.532,70	$ 282.160	$ 1.222.693	6,0000	52,38	41,90	52,38	78,57	5,00%	8,00	6,870	3,00	2,29
2,03	LOSA MACIZA PARA CIMIENTO EN CONCRETO DE 21	161,64	M2	$ 113.461,17	$ 34.038	$ 147.500	1,1000	177,80	142,24	177,80	266,71	5,00%	8,00	23,340	6,00	3,89
2,04	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE	1891,26	KG	$ 8.135,55	$ 2.441	$ 10.576	0,0600	113,48	90,78	113,48	170,21	5,00%	8,00	14,890	6,00	2,48
2,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA	203,49	KG	$ 7.869,25	$ 2.361	$ 10.230	0,0420	8,55	6,84	8,55	12,82	5,00%	8,00	1,120	3,00	0,37
2,06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	68,94	M3	$ 98.456,86	$ 29.537	$ 127.994	1,0000	68,94	55,15	68,94	103,41	5,00%	8,00	9,050	5,00	1,81
													TOTAL DÍAS DEL CAPITULO	58,090	**DÍAS OPTIMIZADO**	11,785
3	**DESAGUES**															
3,01	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.60 X 0.60 x 0.60 M. (NO INCLUYE TAPA).	3,00	UND	$ 463.884,54	$ 139.165	$ 603.050	6,0000	18,00	14,40	18,00	27,00	5,00%	8,00	2,360	3,00	0,79
3,02	RELLENO SUBBASE GRANULAR COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	3,72	M3	$ 114.680,67	$ 34.404	$ 149.085	0,6000	2,23	1,79	2,23	3,35	5,00%	8,00	0,290	3,00	0,10
3,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAVAS PARA LECHO FILTRANTE (16- 25 MM) DE CANTO RODADO.	18,00	M3	$ 167.155,28	$ 50.147	$ 217.302	1,5000	27,00	21,60	27,00	40,50	5,00%	8,00	3,540	3,00	1,18
3,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC D = 4" PARA DRENAJE SIN FILTRO	72,00	ML	$ 35.493,67	$ 10.648	$ 46.142	0,2200	15,84	12,67	15,84	23,76	5,00%	8,00	2,080	3,00	0,69
3,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	36,00	ML	$ 36.823,82	$ 11.047	$ 47.871	0,2200	7,92	6,34	7,92	11,88	5,00%	8,00	1,040	3,00	0,35
3,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS CUPULA TRAGANTE 5" X 3"	12,00	UND	$ 40.943,16	$ 12.283	$ 53.226	0,3500	4,20	3,36	4,20	6,30	5,00%	8,00	0,550	3,00	0,18
3,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE 4" PVC T.P.	51,00	ML	$ 63.750,41	$ 19.125	$ 82.876	0,5000	25,50	20,40	25,50	38,25	5,00%	8,00	3,350	3,00	1,12
3,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUAS LLUVIAS Y/O VENTILACIÓN DE 3" PVC	36,00	ML	$ 39.973,98	$ 11.992	$ 51.966	0,5000	18,00	14,40	18,00	27,00	5,00%	8,00	2,360	3,00	0,79
3,09	RELLENO EN ARENA DE PEÑA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA.	4,11	M3	$ 131.724,14	$ 39.517	$ 171.241	0,6000	2,47	1,97	2,47	3,70	5,00%	8,00	0,320	3,00	0,11
3,10	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	15,00	UND	$ 87.581,44	$ 26.274	$ 113.856	0,9000	13,50	10,80	13,50	20,25	5,00%	8,00	1,770	3,00	0,59
3,11	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 3"	6,00	UND	$ 126.685,80	$ 38.006	$ 164.692	1,0000	6,00	4,80	6,00	9,00	5,00%	8,00	0,790	3,00	0,26
3,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA SEPTICO INTEGRAL DE 1650 LITROS	3,00	UND	$ 4.609.843,62	$ 1.382.953	$ 5.992.797	0,2500	0,75	0,60	0,75	1,13	5,00%	8,00	0,100	3,00	0,03

CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

NIT. 901.918.385-1

CARRERA 9 A No 60-03 TUNJA BOYACÁ

CELULAR 317-5739094

OPTIMIZACIÓN DE CUADRILLAS

CALCULO DE TIEMPOS DE EJECUCION

A. DATOS GENERALES

PLIEGOS: MÍNIMA CUANTÍA 202500000003784 MEJORAMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO EN EL MUNICIPIO DE MARIPÍ BOYACÁ

OBJETO DEL CONTRATO: CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PREFABRICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MARIPI-BOYACÁ"

CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ **CONTRATISTA:** CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	CONDICIONES DE CONTRATACION Y EJECUCION INICIALES DEL PROYECTO					RENDIMIENTOS DE OBRA SEGÚN APU	HORAS HOMBRE	PROGRAMACION METODO PERT			FACTOR DE RIESGO PERT ((TO+4TR+TP)/6)	JORNADA LABORAL	DÍAS REALES	ASIGNACIÓN DE CUADRILLAS	DÍAS OPTIMIZADOS
		CANT.	UM	COSTO DIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD (CD + FACT. DISTANCIA)	COSTO INDIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD	CD+CI TOTAL DE ACTIVIDAD			TIEMPO OPTIMISTA TO (0,80)	TIEMPO REAL TR (1,00)	TIEMPO PESIMISTA TP (1,50)					
													TOTAL DÍAS DEL CAPITULO	9,310	DÍAS OPTIMIZADO	3,103

CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025
NIT. 901.918.385-1
CARRERA 9 A No 60-03 TUNJA BOYACÁ
CELULAR 317-5739094

OPTIMIZACIÓN DE CUADRILLAS

CALCULO DE TIEMPOS DE EJECUCION

A. DATOS GENERALES

PLIEGOS: MÍNIMA CUANTÍA 202500000003784 MEJORAMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO EN EL MUNICIPIO DE MARIPÍ BOYACÁ

OBJETO DEL CONTRATO: CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PREFABRICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MARIPI-BOYACÁ"

CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ **CONTRATISTA:** CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	CONDICIONES DE CONTRATACION Y EJECUCION INICIALES DEL PROYECTO					RENDIMIENTOS DE OBRA SEGÚN APU	HORAS HOMBRE	PROGRAMACION METODO PERT			FACTOR DE RIESGO PERT ((TO+4TR+TP)/6)	JORNADA LABORAL	DÍAS REALES	ASIGNACIÓN DE CUADRILLAS	DÍAS OPTIMIZADOS
		CANT.	UM	COSTO DIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD (CD + FACT. DISTANCIA)	COSTO INDIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD	CD+CI TOTAL DE ACTIVIDAD			TIEMPO OPTIMISTA TO (0,80)	TIEMPO REAL TR (1,00)	TIEMPO PESIMISTA TP (1,50)					
4	**RED HIDRAULICA**															
4,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	24,00	ML	$ 8.001,57	$ 2.400	$ 10.402	0,0400	0,96	0,77	0,96	1,44	5,00%	8,00	0,130	3,00	0,04
4,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 3/4" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO.	63,39	ML	$ 11.231,53	$ 3.369	$ 14.601	0,0400	2,54	2,03	2,54	3,80	5,00%	8,00	0,330	3,00	0,11
4,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P.	21,00	UND	$ 119.154,57	$ 35.746	$ 154.901	2,5000	52,50	42,00	52,50	78,75	5,00%	8,00	6,890	3,00	2,30
4,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	3,00	UND	$ 558.099,60	$ 167.430	$ 725.529	5,0000	15,00	12,00	15,00	22,50	5,00%	8,00	1,970	3,00	0,66
4,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA ROSCADO PVC DE 1/2" T.P.	3,00	UND	$ 26.294,50	$ 7.888	$ 34.183	0,3000	0,90	0,72	0,90	1,35	5,00%	8,00	0,120	3,00	0,04
4,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA ROSCADO PVC DE 3/4" T.P.	12,00	UND	$ 31.817,63	$ 9.545	$ 41.363	0,3000	3,60	2,88	3,60	5,40	5,00%	8,00	0,470	3,00	0,16
4,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE EN BRONCE TIPO CORTINA DE 3/4"	3,00	UND	$ 71.031,80	$ 21.310	$ 92.341	0,2000	0,60	0,48	0,60	0,90	5,00%	8,00	0,080	3,00	0,03
												TOTAL DÍAS DEL CAPITULO		9,990	**DÍAS OPTIMIZADO**	3,330
5	**ESTRUCTURA**															
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	690,75	KG	$ 23.353,62	$ 7.006	$ 30.360	0,0600	41,45	33,16	41,45	62,17	5,00%	8,00	5,440	3,00	1,81
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE MURO ESTRUCTURALES PARA EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES SEGÚN DISEÑO	1479,75	KG	$ 23.353,62	$ 7.006	$ 30.360	0,0600	88,79	71,03	88,79	133,18	5,00%	8,00	11,650	3,00	3,88
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION MAMPOSTERIA EN BLOQUELON PREFABRICADO	334,56	M2	$ 100.426,09	$ 30.128	$ 130.554	1,4000	468,38	374,71	468,38	702,58	5,00%	8,00	61,480	12,00	5,12
												TOTAL DÍAS DEL CAPITULO		78,570	**DÍAS OPTIMIZADO**	10,820
6	**ACCESORIOS SANITARIOS**															
6,01	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	2,28	M2	$ 198.649,44	$ 59.595	$ 258.244	2,6000	5,93	4,74	5,93	8,89	5,00%	8,00	0,780	3,00	0,26
6,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	3,00	UND	$ 142.700,50	$ 42.810	$ 185.511	1,0000	3,00	2,40	3,00	4,50	5,00%	8,00	0,390	3,00	0,13
6,03	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE DE 0,60*0,40M	3,00	UND	$ 181.292,13	$ 54.388	$ 235.680	1,6000	4,80	3,84	4,80	7,20	5,00%	8,00	0,630	3,00	0,21
												TOTAL DÍAS DEL CAPITULO		1,800	**DÍAS OPTIMIZADO**	0,600

CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

NIT. 901.918.385-1

CARRERA 9 A No 60-03 TUNJA BOYACÁ

CELULAR 317-5739094

OPTIMIZACIÓN DE CUADRILLAS

CALCULO DE TIEMPOS DE EJECUCION

A. DATOS GENERALES

PLIEGOS: MÍNIMA CUANTÍA 202500000003784 MEJORAMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO EN EL MUNICIPIO DE MARIPÍ BOYACÁ

OBJETO DEL CONTRATO: CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PREFABRICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MARIPI-BOYACÁ"

CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ **CONTRATISTA:** CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	CONDICIONES DE CONTRATACION Y EJECUCION INICIALES DEL PROYECTO					RENDIMIENTOS DE OBRA SEGÚN APU	HORAS HOMBRE	PROGRAMACION METODO PERT			FACTOR DE RIESGO PERT ((TO+4TR+TP)/6)	JORNADA LABORAL	DÍAS REALES	ASIGNACIÓN DE CUADRILLAS	DÍAS OPTIMIZADOS
		CANT.	UM	COSTO DIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD (CD + FACT. DISTANCIA)	COSTO INDIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD	CD+CI TOTAL DE ACTIVIDAD			TIEMPO OPTIMISTA TO (0,80)	TIEMPO REAL TR (1,00)	TIEMPO PESIMISTA TP (1,50)					
7	**PAÑETES**															
7,01	PAÑETE LISO MUROS 1:4	505,02	M2	$ 37.967,58	$ 11.390	$ 49.358	0,7000	353,51	282,81	353,51	530,27	5,00%	8,00	46,400	6,00	7,73
													TOTAL DÍAS DEL CAPITULO		46,400	**2**	7,733
8	**PISOS Y ENCHAPES**															
8,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANA 56*56CM	117,96	M2	$ 76.588,26	$ 22.976	$ 99.565	0,8000	94,37	75,49	94,37	141,55	5,00%	8,00	12,390	3,00	4,13
8,02	SUNIMISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN	41,97	M2	$ 80.220,59	$ 24.066	$ 104.287	0,8000	33,58	26,86	33,58	50,36	5,00%	8,00	4,410	3,00	1,47
8,03	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	128,13	M2	$ 35.155,50	$ 10.547	$ 45.702	0,5000	64,07	51,25	64,07	96,10	5,00%	8,00	8,410	3,00	2,80
8,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PLÁSTICA CON SOSCO DE 4" X 3"	9,00	UND	$ 24.841,74	$ 7.453	$ 32.294	0,3400	3,06	2,45	3,06	4,59	5,00%	8,00	0,400	3,00	0,13
8,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE BOCEL DE ALUMINIO "WIN"	12,00	ML	$ 21.829,66	$ 6.549	$ 28.379	0,3500	4,20	3,36	4,20	6,30	5,00%	8,00	0,550	3,00	0,18
8,06	SUMINSTRO E INSTALACION DE VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE Y ESTUCO 3 MANOS	557,58	M2	$ 11.988,21	$ 3.596	$ 15.585	0,1300	72,49	57,99	72,49	108,73	5,00%	8,00	9,510	3,00	3,17
													TOTAL DÍAS DEL CAPITULO		35,670	**DÍAS OPTIMIZADO**	11,890
9	**CUBIERTA**															
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 23 ANCHO HASTA 0.40M ALTURA HASTA 0.30M . (INCLUYE ANTICORROSIVO PRIMER Y PINTURA).	58,20	ML	$ 156.480,85	$ 46.944	$ 203.425	1,0000	58,20	46,56	58,20	87,30	5,00%	8,00	7,640	3,00	2,55
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	29,10	ML	$ 86.511,86	$ 25.954	$ 112.465	0,7000	20,37	16,30	20,37	30,56	5,00%	8,00	2,670	3,00	0,89
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 6.	62,86	M2	$ 66.001,98	$ 19.801	$ 85.803	1,0000	62,86	50,28	62,86	94,28	5,00%	8,00	8,250	3,00	2,75
9,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 8.	146,66	M2	$ 70.598,34	$ 21.180	$ 91.778	1,2000	176,00	140,80	176,00	264,00	5,00%	8,00	23,100	8,00	2,89
													TOTAL DÍAS DEL CAPITULO		41,660	**DÍAS OPTIMIZADO**	9,074
10	**REDES ELÉCTRICAS**															
10,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 6 CIRCUITOS	3,00	UND	$ 156.858,50	$ 47.058	$ 203.916	1,7000	5,10	4,08	5,10	7,65	5,00%	8,00	0,670	3,00	0,22
10,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	33,00	UND	$ 125.208,56	$ 37.563	$ 162.771	1,3000	42,90	34,32	42,90	64,35	5,00%	8,00	5,630	3,00	1,88
10,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO TIPO GFCI, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	9,00	UND	$ 180.216,99	$ 54.065	$ 234.282	1,4000	12,60	10,08	12,60	18,90	5,00%	8,00	1,650	3,00	0,55

CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025
NIT. 901.918.385-1
CARRERA 9 A No 60-03 TUNJA BOYACÁ
CELULAR 317-5739094

OPTIMIZACIÓN DE CUADRILLAS

CALCULO DE TIEMPOS DE EJECUCION

A. DATOS GENERALES

PLIEGOS: MÍNIMA CUANTÍA 202500000003784 MEJORAMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO EN EL MUNICIPIO DE MARIPÍ BOYACÁ

OBJETO DEL CONTRATO: CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PREFABRICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MARIPI-BOYACÁ"

CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ **CONTRATISTA:** CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	CONDICIONES DE CONTRATACION Y EJECUCION INICIALES DEL PROYECTO					RENDIMIENTOS DE OBRA SEGÚN APU	HORAS HOMBRE	PROGRAMACION METODO PERT			FACTOR DE RIESGO PERT ((TO+4TR+TP)/6)	JORNADA LABORAL	DÍAS REALES	ASIGNACIÓN DE CUADRILLAS	DÍAS OPTIMIZADOS
		CANT.	UM	COSTO DIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD (CD + FACT. DISTANCIA)	COSTO INDIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD	CD+CI TOTAL DE ACTIVIDAD			TIEMPO OPTIMISTA TO (0,80)	TIEMPO REAL TR (1,00)	TIEMPO PESIMISTA TP (1,50)					
10,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2 " (INCLUYE APARATO)	24,00	UND	$ 105.329,56	$ 31.599	$ 136.928	1,0000	24,00	19,20	24,00	36,00	5,00%	8,00	3,150	3,00	1,05
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 12 W	30,00	UND	$ 30.172,68	$ 9.052	$ 39.224	0,6000	18,00	14,40	18,00	27,00	5,00%	8,00	2,360	3,00	0,79
													TOTAL DÍAS DEL CAPITULO		13,460	DÍAS OPTIMIZADO	4,487
11	CARPINTERIA MADERA															
11,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	12,00	UND	$ 413.863,50	$ 124.159	$ 538.023	1,8000	21,60	17,28	21,60	32,40	5,00%	8,00	2,840	3,00	0,95
													TOTAL DÍAS DEL CAPITULO		2,840	DÍAS OPTIMIZADO	0,947
12	CARPINTERIA METÁLICA															
12,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO). (NO INCLUYE CERRADURA).	6,00	UND	$ 280.800,99	$ 84.240	$ 365.041	1,8000	10,80	8,64	10,80	16,20	5,00%	8,00	1,420	3,00	0,47
12,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORR. (INCLUYE MARCO Y VIDRIO)	8,91	M2	$ 341.235,57	$ 102.371	$ 443.606	2,0000	17,82	14,26	17,82	26,73	5,00%	8,00	2,340	3,00	0,78
12,03	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	32,46	M2	$ 294.463,76	$ 88.339	$ 382.803	1,5000	48,69	38,95	48,69	73,04	5,00%	8,00	6,390	3,00	2,13
													TOTAL DÍAS DEL CAPITULO		10,150	DÍAS OPTIMIZADO	3,383
13	APARATOS SANITARIOS															
13,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	3,00	UND	$ 753.937,16	$ 226.181	$ 980.118	4,5000	13,50	10,80	13,50	20,25	5,00%	8,00	1,770	3,00	0,59
													TOTAL DÍAS DEL CAPITULO		1,770	DÍAS OPTIMIZADO	0,590
14	VIDRIOS, CERRADURAS Y ESTERIORES															
6.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE PALANCA METÁLICA USO INSTITUCIONAL	9,00	UND	$ 103.320,72	$ 30.996	$ 134.317	0,8000	7,20	5,76	7,20	10,80	5,00%	8,00	0,950	3,00	0,32
6.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA BAÑO DE PALANCA METÁLICA USO INSTITUCIONAL	3,00	UND	$ 103.320,72	$ 30.996	$ 134.317	0,8000	2,40	1,92	2,40	3,60	5,00%	8,00	0,320	3,00	0,11
6.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	6,00	UND	$ 138.691,61	$ 41.607	$ 180.299	1,0000	6,00	4,80	6,00	9,00	5,00%	8,00	0,790	3,00	0,26

Firmado a los 30 días del mes de mayo de 2025

CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025	**CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025** **NIT. 901.918.385-1** **CARRERA 9 A No 60-03 TUNJA BOYACÁ** **CELULAR 317-5739094**	**OPTIMIZACIÓN DE CUADRILLAS**

CALCULO DE TIEMPOS DE EJECUCION

A. DATOS GENERALES

PLIEGOS: MÍNIMA CUANTÍA 202500000003784 MEJORAMIENTO DEL SECTOR VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO EN EL MUNICIPIO DE MARIPÍ BOYACÁ

OBJETO DEL CONTRATO: CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA PREFABRICADA EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MARIPI-BOYACÁ"

CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MARIPI BOYACÁ **CONTRATISTA:** CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS MARIPI 2025

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	CONDICIONES DE CONTRATACION Y EJECUCION INICIALES DEL PROYECTO					RENDIMIENTOS DE OBRA SEGÚN APU	HORAS HOMBRE	PROGRAMACION METODO PERT			FACTOR DE RIESGO PERT ((TO+4TR+TP)/6)	JORNADA LABORAL	DÍAS REALES	ASIGNACIÓN DE CUADRILLAS	DÍAS OPTIMIZADOS
		CANT.	UM	COSTO DIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD (CD + FACT. DISTANCIA)	COSTO INDIRECTO TOTAL DE ACTIVIDAD	CD+CI TOTAL DE ACTIVIDAD			TIEMPO OPTIMISTA TO (0,80)	TIEMPO REAL TR (1,00)	TIEMPO PESIMISTA TP (1,50)					

RL YERSON GIOVANNY BARON SOTO
CARRERA 9A No 60-03 BARRIO VILLA LUZ
CELULAR 317-5739094